



ලංසු සඳහා ආරාධනාවයි ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය, දොළඹ

1. දොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ වතු ආශ්‍රිත ප්‍රදේශවල ආපදා නිවාස වැඩසටහන (2025) යටතේ ලෙවලන් වතුයායේ පිටවල කොටසේ නිවාස 16 ක් ඉදිකිරීම සඳහා දොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම්/ප්‍රසම්පාදන කමිටුවේ සභාපති විසින් පහත සඳහන් සුදුසුකම්ලත් අසාධු ලේඛනගත නොවූ ඒ සම්බන්ධයෙන් උනන්දුවක් දක්වන CIDA ලියාපදිංචි සහතික C6 හෝ ඉහළ (ගොඩනැගිලි) යටතේ ලියාපදිංචි කරන ලද කොන්ත්‍රාත්කරුවන්ගෙන් ලංසු ආරාධනා කරනු ලැබේ.
2. ලංසු විස්තර www.doluwa.ds.gov.lk වෙබ් අඩවියේ “ප්‍රසම්පාදන” තීරුව මගින් තොරතුරු ලබාගත හැකි අතර ලංසු ලියවිලි සඳහා ආපසු නොගෙවන රු.6,000.00 ක මුදල ගෙවා 2025.10.13 දින සිට 2025.10.27 දින දක්වා පෙ.ව. 9.00 සිට ප.ව. 3.00 දක්වා දොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ සරප් වෙත මුදලින් ගෙවා ලබාගත් කුටිතාන්සිය ඉදිරිපත් කිරීමෙන් පසු ලංසු ලියවිලි ලබාගත හැක.
3. නිසි පරිදි සම්පූර්ණ කරන ලද ලංසුපත් පිටපත් දෙකකින් සකස්කර අවශ්‍ය ඇමුණුම් සමඟ මුල් පිටපත් හා අනු පිටපත් වෙන් වෙන්ව නම් කර මුද්‍රා තබා එක කවරයක බහා කවරයේ ඉහල වම් කෙළවරේ “දොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ ලෙවලන් වතුයායේ පිටවල කොටසේ නිවාස 16 ක් ඉදිකිරීම” යන්න සඳහන් කර 2025.10.28 වන දින ප.ව. 2.00 හෝ ඊට පෙර ලැබෙන සේ ප්‍රාදේශීය ලේකම් හා ප්‍රසම්පාදන කමිටුවේ සභාපති, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය, දොළඹ යන ලිපිනයට ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් එවීම හෝ කාර්යාලයේ ගිණුම් අංශයේ තබා ඇති ටෙන්ඩර් පෙට්ටියට බහාලීම සිදුකළ හැකිය.
4. ප්‍රමාද වී ලැබෙන, නියමිත ආකෘති හා උපදෙස් අනුව ඉදිරිපත් නොකරන ලද ලංසුපත් ප්‍රතික්ෂේප කරනු ලබන අතර විකල්ප ලංසුපත් භාරගැනීම සිදුකරනු නොලැබේ.
5. ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුව විසින් අනුමත කර ඇති ශ්‍රී ලංකාව තුළ ක්‍රියාත්මක වන වාණිජ බැංකුවලින් පමණක් ලබාගත් රු. 448,000.00 ක් වටිනා 2026.02.24 දින දක්වා වලංගු වන පරිදි දොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් නමින් ලබාගත් කොන්දේසි විරහිත ලංසු සුරක්ෂණ සහතිකයක් හෝ දොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ සරප් වෙත මුදලින් ගෙවන ලද ලදුපත ලංසු සමඟ ඉදිරිපත් කළ යුතුය. බැංකු මගින් ලබාගන්නා ලංසු සුරක්ෂණ “ප්‍රාදේශීය ලේකම්” දොළඹ නමින් ලබාගෙන තිබීම අත්‍යාවශ්‍යය වේ.
6. ලංසු ලියවිලි වල ඉල්ලා ඇති තාක්ෂණික, මූල්‍ය හා අනෙකුත් සුදුසුකම් සහිත ලේඛනවල සහතික කළ පිටපත් ලංසුව සමඟ ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
7. ලංසු ඉදිරිපත් කිරීමට පෙර පරීක්ෂා කිරීමේ ලැයිස්තුව (Check list) සමඟ තොරතුරු නිවැරදි ද යන්න පරීක්ෂාකර ඉදිරිපත් කිරීම සුදුසු වේ.

8. 2024 නව ප්‍රසම්පාදන මාර්ගෝපදේශ සංග්‍රහයට අනුව ලංසු ඇගයීම් කටයුතු ලංසු ඇගයීම් කමිටුව (BEC) විසින් සිදුකරනු ලැබේ.
9. ලංසුකරුවන් තෝරා ගැනීමේදී මීට පෙර කර ඇති සාර්ථක ඉදිකිරීම් පිළිබඳව සැලකිල්ලට ගන්නා අතර ඒ පිළිබඳ විස්තර ලංසු සමඟ ඉදිරිපත් කළ යුතුය.
10. ලංසුවට අදාළ වැඩිමනක් විස්තර දොළට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දුරකථන අංක 081- 2415195 මගින් දොළට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ ගණකාධිකාරී අමතා ලබාගත හැකිය.
11. ලංසු භාරගැනීමේ කටයුතු 2025.10.28 වන දින ප.ව. 2.00 ට අවසන් කරන අතර එදිනම ප.ව. 2.10 ට ලංසු විවෘත කරනු ලැබේ. ලංසු විවෘත කරන අවස්ථාවට ලංසුකරු හෝ ඔහුගේ බලයලත් නියෝජිතයෙකුට සහභාගි විය හැකිය.
12. ලද ලංසු අතර යෝග්‍ය ලංසුපත් පිළිගැනීම හෝ අසම්පූර්ණව ඉදිරිපත් කර ඇති ලංසුපත් ප්‍රතික්ෂේප කිරීමේ අයිතිය ප්‍රසම්පාදන කමිටුව සතුවන අතර ප්‍රසම්පාදන කමිටුවේ තීරණය අවසාන තීරණය වේ.

උපලේඛනය

ව්‍යාපෘතිය	ඇස්තමේන්තු වටිනාකම රුපියල් මිලියන	ලංසු සුරක්ෂණයේ වටිනාකම (රු.)	ලංසු සුරක්ෂණයේ වලංගු කාලය	අවම යෝග්‍යතාවය CIDA	ලංසු ලියවිලි ගාස්තු (රු.)	නිම කළ යුතු කාලය
දොළට ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ ලෙවලන් වතුයායේ පිටවල කොටසේ නිවාස 16 ක් ඉදිකිරීම	44.8	448,000.00	2026.02.24	C6 හෝ ඉහළ (ගොඩනැගිලි)	6,000.00	සති 30

ඩබ්.පී.වයි.පී. දයාරත්න
ප්‍රසම්පාදන කමිටු සභාපති,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්, දොළට

ප්‍රසම්පාදන දැන්වීම

ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය - දොළඹ

**දොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ ලෙවලන්
වතුයායේ පිටවල කොටසේ නිවාස 16 ක්
ඉදිකිරීමේ ව්‍යාපෘතිය**

ප්‍රසම්පාදන අංකය - KDS/DOL/2/2/57-2025

මෙම කාර්යාලයේ ප්‍රාදේශීය ප්‍රසම්පාදන කමිටුවේ සභාපති වන මා විසින්, දොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ ලෙවලන් වතුයායේ පිටවල කොටසේ නිවාස 16 ක් ඉදිකිරීමේ ව්‍යාපෘතිය සඳහා ජාතික තරඟකාරී මිල කැඳවීමේ ක්‍රමය යටතේ ඉදිකිරීම් සංවර්ධන අධිකාරියේ (CIDA) ලියාපදිංචිය ලැබූ, අසාධු ලේඛනගත නොවූ, සුදුසුකම්ලත් හා නිපුණතාපූර්ණ ලංසුකරුවන් වෙතින් මුද්‍රා තැබූ ලංසු කැඳවනු ලබයි.

ව්‍යාපෘතිය	ඇස්තමේන්තු වටිනාකම රුපියල් මිලියන	ලංසු සුරක්ෂණයේ වටිනාකම රු. ගත	ලංසු සුරක්ෂණයේ වලංගු කාලය	අවම යෝග්‍යතාවය CIDA	ලංසු ලියවිලි ගාස්තු (රු.)	නිම කල යුතු කාලය
දොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කොට්ඨාශයේ ලෙවලන් වතුයායේ පිටවල කොටසේ නිවාස 16 ක් ඉදිකිරීම	44.8	448,000.00	2026.02.24	C6 හෝ ඉහළ (ගොඩනැගිලි)	6,000.00	සති 30

- ලංසු ඉදිරිපත් කිරීමට අවශ්‍ය ලංසු ලේඛන 2025.10.13 වන දින සිට 2025.10.27 වන දින දක්වා සතියේ වැඩකරන දිනවල පෙ.ව. 9.00 සිට ප.ව. 3.00 දක්වා දොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ සරප් වෙත ආපසු නොගෙවන ලංසු ලියවිලි ගාස්තුව ගෙවා පිසිටපතක් හා ලිඛිත ඉල්ලීමක් ඉදිරිපත් කිරීමෙන් පසු ගිණුම් අංශයෙන් ලබාගත හැකිය.
- ලංසු සුරක්ෂණය “ප්‍රාදේශීය ලේකම්, ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලය, දොළඹ” නමින් ශ්‍රී ලංකා මහ බැංකුවේ ලියාපදිංචි වාණිජ බැංකුවකින් ලබාගත් ඉහත සඳහන් වටිනාකමින් යුත් 2026.02.24 දින දක්වා වලංගු ලංසු සුරක්ෂණයක් විය යුතු අතර එසේ නොමැතිනම් එම වටිනාකම දොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ සරප් වෙත මුදලින් තැන්පත් කිරීමෙන් සිදුකල හැකිය.
- ඔබ විසින් සම්පූර්ණ කරන ලද ලංසු ලියවිලි (පිටපත් දෙකකින් සමන්විත) ගණකාධිකාරී නිල කාමරයේ තබා ඇති ලංසු පෙට්ටියට 2025.10.28 දින ප.ව. 2.00 දක්වා බහාලිය හැකි අතර, එදින ප.ව. 2.10 ට ලංසු භාරගැනීම අවසන් වූ සැණින් ලංසුකරුවන් හෝ ඔවුන්ගේ බලයලත් නියෝජිතයින් ඉදිරියේ ලංසු විවෘත කරනු ලැබේ.
- 2025.10.22 වන දින පෙ.ව. 10.00 ට දොළඹ ප්‍රාදේශීය ලේකම් කාර්යාලයේ දී පූර්ව ලංසු රැස්වීමක් (Pre bid meeting) පැවැත්වෙන අතර ලංසුකරුවන් හෝ ඔවුන්ගේ බලයලත් නියෝජිතයෙකුට ඒ සඳහා සහභාගී විය හැකිය.
- මෙම ප්‍රසම්පාදනය සම්බන්ධයෙන් පැහැදිලි කිරීම් හා වැඩි විස්තර ගණකාධිකාරී, දුරකථන අංක 081-2415195 අමතා ලබාගත හැකිය.

ඩබ්.පී.වයි.පී. දයාරත්න
ප්‍රසම්පාදන කමිටු සභාපති,
ප්‍රාදේශීය ලේකම්, දොළඹ